

Presupuesto parcial nº 1 MOVIMIENTO DE TIERRAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
1.1	M3.	Desmante en todo tipo de terreno, incluso desbroce, demoliciones no clasificadas, apilado de la tierra vegetal, refino de taludes, acabado de la explanación y transporte a vertedero o lugar de empleo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			341			1,50	511,500	
							511,500	511,500
			Total m3.:			511,500	4,52	2.311,98
1.2	M3.	Terraplén con medios mecánicos entre zapatas y trasdos de muros, compactado por capas de 30 cm, al 95% del Proctor modificado, con productos de préstamo, incluso riego.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			341			0,90	306,900	
							306,900	306,900
			Total m3.:			306,900	5,98	1.835,26
Total presupuesto parcial nº 1 MOVIMIENTO DE TIERRAS :								4.147,24

Presupuesto parcial nº 2 CIMIENTOS Y CONTENCIÓNES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
2.1	M3.	Hormigón en masa de limpieza y nivelación, con hormigón de fck=10 N/mm², de 10 cm de espesor medio, en base de cimentaciones, incluso elaboración, puesta en obra, curado y nivelación de la superficie.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	13,50	1,10	0,10	1,485	
			1	6,60	1,10	0,10	0,726	
			1	9,60	1,10	0,10	1,056	
			1	8,60	1,10	0,10	0,946	
			1	12,40	1,10	0,10	1,364	
			2	7,40	1,10	0,10	1,628	
			2	3,00	0,70	0,10	0,420	
			2	14,50	1,10	0,10	3,190	
			2	3,00	0,70	0,10	0,420	
			1	2,00	0,70	0,10	0,140	
			2	1,80	1,10	0,10	0,396	
			1	1,00	1,10	0,10	0,110	
			1	5,60	1,10	0,10	0,616	
			1	2,00	1,10	0,10	0,220	
			1	12,00	1,10	0,10	1,320	
							14,037	14,037
		Total m3.:				14,037	93,36	1.310,49
2.2	M3.	Hormigón armado en zapatas de muros, HA-25/B/20/IIIa, armado con 40 kg/m³ de acero B 400 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 3.5 m²/m³, desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vertido, vibrado y curado. S/EHE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	13,50	1,00	0,50	6,750	
			1	6,60	1,00	0,50	3,300	
			1	9,60	1,00	0,50	4,800	
			1	8,60	1,00	0,50	4,300	
			1	12,40	1,00	0,50	6,200	
			2	7,40	1,00	0,50	7,400	
			2	1,20	0,60	0,50	0,720	
			2	14,50	1,00	0,50	14,500	
			1	2,00	0,60	0,50	0,600	
			2	1,80	1,00	0,50	1,800	
			1	1,00	1,00	0,50	0,500	
			1	5,60	1,00	0,50	2,800	
			1	2,00	1,00	0,50	1,000	
FOSO ASCENSOR			2	3,00	0,60	1,30	4,680	
			2	1,60	0,60	1,30	2,496	
PARAPETO			1	12,00	1,00	0,50	6,000	
							67,846	67,846
		Total m3.:				67,846	192,19	13.039,32
2.3	M3.	Terraplén con medios mecánicos entre zapatas y trasdos de muros, compactado por capas de 30 cm, al 95% del Proctor modificado, con productos de préstamo, incluso riego.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ENTRE ZAPATAS			39,96			0,45	17,982	
			2,01			0,45	0,905	
			15,3			0,45	6,885	
			15,3			0,45	6,885	
			29,67			0,45	13,352	
			31,14			0,45	14,013	
			12,7			0,45	5,715	
			0,9			0,45	0,405	
			9			0,45	4,050	
			9			0,45	4,050	
TRASDOS DE ZAPATA			61			0,60	36,600	
							110,842	110,842
		Total m3.:				110,842	5,98	662,84
Total presupuesto parcial nº 2 CIMIENTOS Y CONTENCIÓNES :								15.012,65

Presupuesto parcial nº 3 ESTRUCTURA Y HORMIGONES Y METALICAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
3.1	M3.	Hormigón armado en pilares , HA-25/B/20/Illa armado con 170 kg/m³ de acero B 400 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		SALA 1	3	0,25	0,40	3,00	0,900	
			4	0,25	0,25	3,00	0,750	
		INST. Y ALMACEN	5	0,25	0,25	2,50	0,781	
			3	0,25	0,40	2,50	0,750	
		VESTIBULO	8	0,25	0,40	2,80	2,240	
			4	0,25	0,25	2,80	0,700	
		BAÑOS	9	0,25	0,25	2,40	1,350	
			5	0,20	0,20	2,40	0,480	
		OFICINAS	4	0,20	0,20	3,50	0,560	
			12	0,25	0,25	2,15	1,613	
							10,124	10,124
		Total m3.:				10,124	468,20	4.740,06
3.2	M3.	Hormigón armado en losas, HA-25/B/20/Illa, armado con 100 kg/m³ de acero B 400 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, vertido, vibrado, desencofrado y curado, s/EHE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		FOSO ASCENSOR	3			0,20	0,600	
		TECHO ASCENSOR	3			0,20	0,600	
		OFICINAS	1	11,60	7,50	0,15	13,050	
							14,250	14,250
		Total m3.:				14,250	269,37	3.838,52
3.3	M³	Hormigón armado en losas de escalera, HA-25/B/20/I, armado con 110 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE y C.T.E. DB SE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ESCALERA	1	8,30	2,40	0,20	3,984	
							3,984	3,984
		Total m³:				3,984	425,94	1.696,94
3.4	MI.	Canal de drenaje prefabricado de hormigón reforzado con fibra de vidrio, altura 160 mm, anchura 160 mm, con rejilla enclavada de fundición, incluso tornillos, bastidores de acero, p.p. de tapa de fondo y final, tipo Hauraton Faserfix super 100 Ks o similar. Colocada y probada, incluso excavación precisa y refuerzo lateral con hormigón.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			15				15,000	
							15,000	15,000
		Total ml.:				15,000	85,01	1.275,15
Total presupuesto parcial nº 3 ESTRUCTURA Y HORMIGONES Y METALICAS :								11.550,67

Presupuesto parcial nº 4 PUESTA TIERRA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
4.1	M	Conducción de puesta a tierra enterrada a una profundidad no menor de 0,5 m, instalada con conductor de cobre desnudo de 35 mm² de sección nominal, electrodos, incluso excavación, relleno y p.p. de soldadura aluminotérmica. Instalada s/RBT-02.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			90				90,000	
							90,000	90,000
			Total m:			90,000	7,99	719,10
4.2	Ud	Arqueta de conexión de puesta a tierra, de 38x50x25cm, realizada con bloque hueco de hormigón vibrado de 9x25x50 cm, con tapa y cerco metálico, pica de acero cobrado de 1,5 m, seccionador, incluso hincado, soldadura, y adición de carbón y sal. Totalmente instalada y comprobada incluso ayudas de albañilería s/ NTE/IEP-6						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud:			1,000	69,70	69,70
Total presupuesto parcial nº 4 PUESTA TIERRA :								788,80

Presupuesto parcial nº 5 SANEAMIENTO

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
5.1	MI.	Canal de drenaje prefabricado de hormigón reforzado con fibra de vidrio, altura 160 mm, anchura 160 mm, con rejilla enclavada de fundición, incluso tornillos, bastidores de acero, p.p. de tapa de fondo y final, tipo Hauraton Faserfix super 100 Ks o similar. Colocada y probada, incluso excavación precisa y refuerzo lateral con hormigón.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			15				15,000	
							15,000	15,000
			Total ml.:			15,000	85,01	1.275,15
5.2	MI	Tubería de saneamiento de PVC Terrain, de D 160 mm y 3,9 mm de espesor, enterrada en zanja, con p.p. de piezas especiales, incluso solera de arena lavada de 10 cm de espesor y relleno a ambos del tubo del mismo material, relleno y compactación de la zanja con tierras saneadas, excavación incluida. Totalmente instalada y probada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			130				130,000	
							130,000	130,000
			Total ml:			130,000	21,73	2.824,90
5.3	Ud	Arqueta de registro de 60x60 x60 cm. ejecutada con fábrica de bloque hueco de hormigón vibrado de 12x25x50 cm, tomados con mortero de cemento y arena 1:6, con solera de hormigón de fck=10 N/mm2 de 10 cm de espesor, tapa registrable de hormigón de fck=25 N/mm2 armado con D 8 cada 10 cm en ambos sentidos, de 10 cm de espesor, incluso cerco y marco en perfil en "L" de 50x50mm, en acero inoxidable listo para recibir pavimento, y equipada con piezas para destape,enfoscada y bruñida interiormente, con arista y rincones a media caña, incluso acometida, remate de tubos y excavación. s/NTE ISS-51.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,000	
							4,000	4,000
			Total ud:			4,000	92,98	371,92
5.4	Ud.	Arqueta sifónica de 60x60x60 cm. ejecutada con fábrica de bloque hueco de hormigón vibrado de 12x25x50 cm, con solera de hormigón de fck=10 N/mm2 de 10 cm de espesor, tapa de hormigón de fck=17,5 N/mm2 armado con D6 c/10 cm en ambos sentidos, de 10 cm de espesor, incluso cerco y marco en perfil en "L" de 50x50mm, en acero inoxidable listo para recibir pavimento, y equipada con piezas para destape,enfoscada y bruñida interiormente, con arista y rincones a media caña, incluso acometida, remate de tubos y excavación. s/NTE ISS-51.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud.:			1,000	126,55	126,55
5.5	Ud.	Fosa séptica de 220x220x150 cm ejecutada con fábrica de bloque hueco hormigón vibrado de 20x25x50 cm, solera de hormigón de fck=10 N/mm² de 10 cm de espesor y tapa de hormigón armado de 7 cm, enfoscada y bruñida interiormente, incluso acometida, remate de tubos, excavación precisa, relleno de resto de zanja con tierras saneadas, carga y transporte de tierras sobrantes a vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ç			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud.:			1,000	812,85	812,85
5.6	Ud	Sumidero de recogida de aguas pluviales, en calzadas, de dimensiones interiores 0,50x0,30x0,60 m, ejecutado con paredes y solera de hormigón en masa de fck=15 N/mm² de 15 cm de espesor, con marco y reja reforzada, D 400, s/UNE EN 124, de fundición dúctil, incluso excavación, relleno de trasdós con carga y transporte de tierras sobrantes a vertedero, encofrado y desencofrado, acometida y remate de tubos y recubrimiento de hormigón en los 4 últimos metros del tubo, s/ordenanzas municipales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 5 SANEAMIENTO

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		8		8,000	
				8,000	8,000
		Total ud:	8,000	128,29	1.026,32
		Total presupuesto parcial nº 5 SANEAMIENTO :			6.437,69

Presupuesto parcial nº 6 ALBAÑILERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
6.1	M²	Fábrica formada por doble tabique ejecutada con bloques huecos de hormigón vibrado de 20cm de espesor (20x25x50cm), tomados con mortero 1:6 de cemento y arena, y en su interior plancha de poliestireno expandido de 18 cm de espesor, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de anclaje a la estructura y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S. En medición se deducirán todos los huecos > 2m2.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAJA			1	9,00		1,00	9,000	
			1	9,00		3,00	27,000	
			1	6,00		3,00	18,000	
			1	9,00		3,00	27,000	
			2	9,00		2,80	50,400	
			2	5,60		2,80	31,360	
			2	7,00		2,40	33,600	
			1	7,80		2,40	18,720	
			1	2,40		2,40	5,760	
			2	2,32		2,80	12,992	
			1	12,80		2,30	29,440	
ANTEPECHO HUERTO			1	9,70		2,50	24,250	
PLANTA ALTA			2	11,60		2,30	53,360	
			2	6,30		2,30	28,980	
PARAPETO SALIDA			1	12,00		1,90	22,800	
							392,662	392,662

Presupuesto parcial nº 6 ALBAÑILERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe	
V-2	5		1,20		6,000		
					6,000	6,000	
		Total ml	6,000		43,80	262,80	
6.5	M²	Muros formados por de Fábrica de bloques huecos de doble camara de hormigón vibrado de 20 cm de espesor (20x25x50), con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial seco M 10, con marcado CE, s/UNE-EN 998-2, incluso aplomado, replanteo, nivelado, humedecido del bloque, grapas metálicas de unión a la estructura y parte proporcional de refuerzo de esquinas y cruces con acero B 400 S. .se incluye en precio la parte proporcional de viga de atado superior y dinteles de hormigón armado de 20 x 30 cm., HA-25/B/20/IIIa, armado con 60 kg/m³ de acero B 400 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 7.5 m²/m³, desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vertido, vibrado y curado. S/EHE y pilaretes con dimensiones según planos realizados con hormigón armado, HA-25/B/20/IIIa, armado con 60 kg/m³ de acero B 400 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 7.5 m²/m³, desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vertido, vibrado y curado. S/EHE. En medición no se deducirán los huecos					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAJA		1	2,60		2,60	6,760	
		2	3,70		2,60	19,240	
		2	2,20		2,60	11,440	
PLANTA ALTA		2	2,15		3,20	13,760	
		2	2,05		3,20	13,120	
						64,320	64,320
		Total m²	64,320		38,43		2.471,82
6.6	M²	Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 9 cm de espesor (9x25x50), con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial seco M 10, con marcado CE, s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S. En medición se deducirán todos los huecos.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BAÑOS		4	1,60		2,40	15,360	
		2	3,80		2,40	18,240	
		2	0,93		2,40	4,464	
		1	0,50		2,40	1,200	
						39,264	39,264
		Total m²	39,264		23,92		939,19
6.7	MI.	Recibido de rejas de fundicion antibandalicas en ventanas					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		8				8,000	
						8,000	8,000
		Total ml.:	8,000		30,00		240,00
6.8	MI.	Recibido de barandilla metálica o madera, con mortero de cemento 1:5 en escaleras con anclaje cada dos huellas, incluso apertura de huecos para fijación, totalmente colocado y aplomado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2	9,50			19,000	
		1	4,90			4,900	
						23,900	23,900
		Total ml.:	23,900		13,92		332,69
6.9	MI.	Encimera de granito natural blanco Perla, pulido, de 60x2 cm, con un boble canto pulido, faldon del espesor de la losa y zócalo de 7 cm, incluso apertura de hueco para encastre de lavabo, recibida con mortero de cemento cola, incluso rejuntado y limpieza, estructura oculta de sujección y soporte a paramentos verticales.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2	2,85			5,700	
						5,700	5,700
		Total ml.:	5,700		82,71		471,45

Presupuesto parcial nº 6 ALBAÑILERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
6.10	Ud	Mamposteria basaltica.careada en umbral de puerta de entrada según dirección facultativa y detalle de planos.fijado con anclaje oculto de acero inoxidable, incluso realización de taladros, cortes, rejuntado y limpieza.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,000	
						1,000	1,000
		Total ud:			1,000	2.444,91	2.444,91
		Total presupuesto parcial nº 6 ALBAÑILERIA :					46.188,89

Presupuesto parcial nº 7 CUBIERTAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
7.1	M²	Cubierta de teja cerámica curva, de 37 cm de longitud, (40 ud/m²), fabricada en Canarias recibida con mortero de cemento M-20 (1:6), colocada sobre lamina impermeabilizante transpirable no incluida y placa ondulada fibro-bituminosa, Onduline BT-190 o similar, anclada al soporte mediante clavos, incluso alero doble bera, caballete, limatesa, limahoya de plancha de acero inoxidable 1,5 mm de espesor y 100 cm de desarrollo total, colocada con clavos con junta impermeable en ambos faldones, incluso imprimación con emulsión, remates con bajantes o cazoletas. s/ NTE QTT-18. replanteo, cortes, limpieza y humedecido de la superficie. s/ NTE QTT-11.medición realizada en planta.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			440				440,000	
							440,000	440,000
			Total m²:			440,000	53,10	23.364,00
7.2	M²	Impermeabilización de cubierta realizada con lámina de caucho traspirable E.P.D.M., de 1 mm de espesor, adherido a petos, cazoletas y puntos singulares por vulcanizado en frío y cinta de refuerzo, según instrucciones de la casa suministradora. Colocada, rematada y probada, según C.T.E. DB HS-1. la medicion se realizara en planta						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			440				440,000	
							440,000	440,000
			Total m²:			440,000	13,27	5.838,80
			Total presupuesto parcial nº 7 CUBIERTAS :					29.202,80

Presupuesto parcial nº 8 IMPERMEABILIZACION

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
8.1	M2.	Impermeabilización de soleras y losas, para protección pesada realizada con una lámina de PVC no regenerado, de 1,2 mm, no intemperie, bicapa, armada con malla de fibra de vidrio, tipo Dachal o similar, s/UNE 104416, adherida con adhesivo para PVC a petos cazoletas y puntos singulares, y solapes soldados con aire caliente, según Norma UNE 104302, (tipoll), solapes y formación de contornos a 15 cm de altura. Colocada entre encofrado perdido y losa y bajo solera. se incluye en precio la protección con lamina geotextil						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BAJO SOLERA			69				69,000	
			34				34,000	
			72				72,000	
			14,49				14,490	
			13,57				13,570	
			10,65				10,650	
			43,68				43,680	
			20,33				20,330	
			20,33				20,330	
			4,16				4,160	
BAJO LOSA		69				69,000		
						371,210	371,210	
Total m2.:				371,210		13,60	5.048,46	
8.2	M2.	Impermeabilización de cimientos con remate a muros de fabrica, realizada con una lámina de PVC de 1,2 mm, s/UNE 104416, armada con malla de fibra de vidrio, con estabilizadores frente a rayos U.V. (intemperie), color gris, no regenerada, bicapa, adherida a petos, cazoletas y puntos singulares con adhesivo para PVC y soldando los solapes con aire caliente y rematada perimetralmente con perfil de aluminio L, sellado con masilla de poliuretano, según UNE 104302 y 104303, tipo Dachal RV 1,5 mm armado o similar, incluso solapes y formación de contornos a 15 cm de altura. Colocada y probada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CIMIENTOS			1	13,50		2,10	28,350	
			1	6,60		2,10	13,860	
			1	9,60		2,10	20,160	
			1	8,60		2,10	18,060	
			1	12,40		2,10	26,040	
			2	7,40		2,10	31,080	
			2	3,00		2,10	12,600	
			2	14,50		2,10	60,900	
			2	3,00		2,10	12,600	
			1	2,00		2,10	4,200	
			2	1,80		2,10	7,560	
			1	1,00		2,10	2,100	
			1	5,60		2,10	11,760	
			1	2,00		2,10	4,200	
	REMATE CIMIENTOS A FABRICA		1	58,00		0,60	34,800	
PARAPETO MURO		1	12,00		3,00	36,000		
						324,270	324,270	
Total m2.:				324,270		14,53	4.711,64	
Total presupuesto parcial nº 8 IMPERMEABILIZACION :							9.760,10	

Presupuesto parcial nº 9 PAVIMENTOS Y PELDAÑOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
9.1	M2.	Solera de hormigón en masa de 15 cm de espesor con hormigón de fck=25 N/mm2, con aditivos hidrófugos, armada con malla electrosoldada de # 15x15 cm D 5 mm y acabado con un fratasado a máquina, incluso elaboración, vertido, vibrado, nivelación y curado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			69				69,000	
			33,95				33,950	
			43,68				43,680	
			72				72,000	
			14,49				14,490	
			13,57				13,570	
			10,65				10,650	
			4,16				4,160	
			20,33				20,330	
			20,33				20,330	
ACERA			40				40,000	
							342,160	342,160
			Total m2.:			342,160	21,97	7.517,26
9.2	M2.	Pavimento de piedra natural, basalto tipo ignimbrita color gris, cantera de arico o similar, 3 cm. de espesor con la cara pulida, colocado según diseño, recibido con mortero de cemento cola sobre soporte preparado (incluido), incluso rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA 3			72				72,000	
CORREDORES			31,2				31,200	
			16,2				16,200	
			33,95				33,950	
SALA 1			72				72,000	
VESTIBULO			43,68				43,680	
ASCENSOR			4,16				4,160	
							273,190	273,190
			Total m2.:			273,190	87,96	24.029,79
9.3	M²	Parquet flotante, realizado con tablas de madera vitacola de 200x20x2 cm de, incluso colocación sobre ristreles de morera de 4x4 cm cada 40 cm anclados a solera con tornilleria de acero inoxidable, lijado mecánico, empaste, pulido y barnizado con tres manos de poliuretano. se incluye en precio atezado de hormigón ligero de 10 cm de espesor acabado con mortero de cemento y arena, e=2 cm, fratasado, para colocación de pavimentos de madera, incluso realización de juntas y maestras.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA 2			69				69,000	
							69,000	69,000
			Total m²			69,000	118,00	8.142,00
9.4	Ud	Quicalera piedra natural, basalto tipo ignimbrita color gris, cantera de arico o similar, 6 cm. de espesor con la cara pulida, colocado según diseño, con canto visto, recibida con mortero de cemento cola, incluso atezado de hormigón aligerado, rejuntado con mortero preparado flexible, pulido, abrillantado y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,000	
							3,000	3,000
			Total ud			3,000	172,34	517,02
9.5	Ud.	Quicalera de madera de morera, incluso atezado de hormigón aligerado, anclajes, colocada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			11				11,000	
							11,000	11,000
			Total ud.:			11,000	157,98	1.737,78

Presupuesto parcial nº 9 PAVIMENTOS Y PELDAÑOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
9.6	M²	Pavimento de gres porcelánico Compacto, serie Valencia, color segun dirección facultativa, pulido, Pamesa o similar, de 40x40 cm, recibido con mortero de cemento cola, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. y p.p. de rodapié del mismo material.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
OFICINAS			1	7,50	9,60		72,000	
							72,000	72,000
		Total m²				72,000	52,55	3.783,60
9.7	M²	Pavimento de gres porcelánico compacto, antideslizante, según dirección facultativa, de 40x40 cm, recibido con mortero de cemento cola, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BAÑOS			2	20,33			40,660	
							40,660	40,660
		Total m²				40,660	54,72	2.224,92
9.8	M	Remate de madera de morera en pavimento interior para formar alfombra, según planos, colocado y y barnizado con tres manos de poliuretano.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			17,04				17,040	
			12				12,000	
			15				15,000	
							44,040	44,040
		Total m				44,040	55,44	2.441,58
9.9	M²	Pavimento continuo industrial realizado con hormigón HM-25/B/20/I, de 10 cm de espesor, incluso vertido, extendido, formación de maestras, juntas de dilatación con perfil de PVC Covi reglajunta 40B, fibras de polipropileno antifisuras Fibrecrete o similar (0.6 kg/m³) y adición de cuarzo corindón, acabado al fratás.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
INSTALACIONES			13,57				13,570	
ALMACEN			14,49				14,490	
ESCALERA			10,65				10,650	
							38,710	38,710
		Total m²				38,710	22,79	882,20
9.10	M	Bordillo de piedra natural basáltica, tipo ignimbrita cantera de Arico o similar, con la cara al corte de máquina y la otra biselada, de 30 x 20 x 10 cm, color marron, colocado con mortero de cemento 1:5, incluso base y recalce de hormigón y rejuntado.acabado. Incluso limpieza						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SECADO			15				15,000	
PLAZA			1	12,00			12,000	
			4	19,00			76,000	
			4	11,00			44,000	
ACERA			1	34,00			34,000	
							181,000	181,000
		Total m				181,000	53,06	9.603,86
9.11	M²	Pavimento de loseta basaltica tipo ignimbrita cantera de arico o similar, acabada al corte, en formato 30 x 30 x 3 cm o 40x40x3 cm de grueso gris segun planos, formacion de pendientes con mortero 1:6 de cemento y arena, recibido con mortero de cemento cola sobre soporte incluido formado por solera de 10 cm de espesor con HM-20/B/20/I, incluso rejuntado con mortero preparado flexible, limpieza y remates.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SECADO			98				98,000	
PLAZA			38				38,000	
			4	2,40	2,80		26,880	
			4	3,82	1,00		15,280	

Presupuesto parcial nº 9 PAVIMENTOS Y PELDAÑOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
						178,160	178,160	
			Total m²:		178,160	79,07	14.087,11	
9.12	M	Peldaño de gres esmaltado, mod. Bisbal o similar, con piezas de 25x32 cm (huella) y de 15x25 cm (contrahuella), recibido con mortero de cemento cola, incluso peldañado previo con hormigón aligerado, zanquín del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			18	2,30			41,400	
							41,400	41,400
			Total m:		41,400	61,86		2.561,00
9.13	M²	Pavimento de adoquines de piedra natural, basalto arico gris, de 10x10x5 cm, de textura natural, colocados sobre capa de arena de 5 cm de espesor, incluso relleno de juntas con arena fina y compactación del pavimento. Totalmente acabado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLAZA			4	7,00			28,000	
							28,000	28,000
			Total m²:		28,000	85,70		2.399,60
9.14	M²	Pavimento de piedra natural basalto ignimbrita gris, de textura al corte y formato irregular, recibido con mortero de cemento cola sobre soporte preparado (no incluido), incluso rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ACERA			40				40,000	
							40,000	40,000
			Total m²:		40,000	46,60		1.864,00
Total presupuesto parcial nº 9 PAVIMENTOS Y PELDAÑOS :								81.791,72

Presupuesto parcial nº 10 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
10.1	M2.	Guarnecido y enlucido con mortero de yeso proyectado tipo Cayezol o similar, a buena vista, aplicado en paramentos verticales, de 15 mm de espesor, incluso limpieza y humedecido de la pared.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	SALA 2		2	13,80		2,90	80,040	
			2	5,00		2,90	29,000	
	CORREDOR		2	7,80		2,40	37,440	
			2	4,00		2,40	19,200	
			2	5,40		2,40	25,920	
			2	3,00		2,40	14,400	
			1	9,00		3,00	27,000	
			1	9,00		1,00	9,000	
			2	3,90		3,00	23,400	
	SALA 1		2	6,00		3,00	36,000	
			2	12,00		3,00	72,000	
	ALMACEN		2	6,30		2,70	34,020	
			2	2,34		2,70	12,636	
	VESTIBULO		2	5,60		2,80	31,360	
			2	7,80		2,80	43,680	
	ASCENSOR		2	1,55		7,40	22,940	
			2	1,63		7,40	24,124	
			2	1,55		2,40	7,440	
	OFICINAS		2	10,80		2,40	51,840	
			2	6,30		2,40	30,240	
			2	2,15		3,60	15,480	
			2	2,05		3,60	14,760	
	ESCALERA		2	2,30		3,00	13,800	
			2	8,00		3,00	48,000	
	BAÑOS		2	31,00		0,40	24,800	
							748,520	748,520
		Total m2.:				748,520	6,20	4.640,82
10.2	M2.	Enfoscado maestreado fratasado en paramentos verticales exteriores, con mortero bastardo de 1:1:3 de cemento, cal y arena, incluso p.p. de malla plastica en unión de fábrica y estructura, remate de huecos y aristas, limpieza y humedecido del soporte. Se deducirán huecos mayores de 3,00 m²						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	4,55		3,30	15,015	
			1	15,00		3,30	49,500	
			1	6,70		3,30	22,110	
			1	1,03		3,10	3,193	
			1	9,00		3,10	27,900	
			1	7,00		3,10	21,700	
			1	7,50		5,60	42,000	
			1	11,60		5,60	64,960	
			1	1,60		2,70	4,320	
			1	7,50		2,70	20,250	
			1	9,00		1,30	11,700	
			1	12,80		2,50	32,000	
			1	8,10		3,30	26,730	
			1	2,40		3,30	7,920	
			1	36,40		0,60	21,840	
	INSTALACIONES		2	5,90		2,70	31,860	
			2	2,32		2,70	12,528	
	PARAPETO MURO		2	12,00		2,20	52,800	
							468,326	468,326
		Total m2.:				468,326	15,67	7.338,67
10.3	M²	Alicatado de gres porcelánico de 40x40 cm, recibidos con adhesivo cementoso C 2TE, con marcado CE, según UNE-EN 12004, incluso enfoscado maestreado rascado, p.p. de ingletes, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza, s/NTE RPA-4. Según dirección facultativa.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	BAÑOS		2	31,00		2,00	124,000	
							124,000	124,000
		Total m²				124,000	50,19	6.223,56
		Total presupuesto parcial nº 10 REVESTIMIENTOS :						18.203,05

Presupuesto parcial nº 11 FONTANERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
11.1	Ud	Instalación de agua fría y caliente en un baño compuesto por 3 inodoros, 3 urinarios, 4 lavabos con tubería de polipropileno Coestherm o similar, con pieza mixta revestida en el interior, que soporta tratamiento antilegionella, con hipoclorito de sodio al 2% s/DIN 2403 y UNE 1063, color verde oscuro, empotrada, incluso p.p. de tubería, accesorios, apertura y sellado de rozas, pequeño material y ayudas de albañilería. Totalmente terminada, probada y funcionando, según normas.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			2				2,000		
							2,000	2,000	
			Total ud:			2,000	806,14	1.612,28	
			Total presupuesto parcial nº 11 FONTANERIA :						1.612,28

Presupuesto parcial nº 12 APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
12.1	Ud	Lavabo de encimera de porcelana vitrificada, Roca Neo Selene o similar, de color blanco, de 51x39, i/válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado, con grifería monomando de lavabo, Roca o similar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8				8,000	
							8,000	8,000
			Total ud:			8,000	156,74	1.253,92
12.2	Ud	Inodoro de porcelana vitrificada para fluxor, Roca Victoria o similar, color blanco, incluso asiento con tapa, juego de fijación y codo de evacuación, con fluxor temporizado de 3/4" para inodoro, con tubo de enlace curvo, exterior, Presto 1000 M o similar, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, instalado y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,000	
							4,000	4,000
			Total ud:			4,000	134,16	536,64
12.3	Ud	Inodoro de porcelana vitrificada p/discapitados, de 52x38x48 cm, Valadares o similar, color blanco, incluso elementos de fijación y codo de evacuación, asiento con tapa Valadares y fluxor infrarrojo electrónico para WC, empotrado, completo, Aquacon o similar, instalado y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
			Total ud:			2,000	925,65	1.851,30
12.4	MI.	Bajante de tubería de PVC, clase B, s/UNE-EN 1329-1, Terrain o similar, D 110 mm, e=3,2 mm, incluso p.p. de piezas especiales, pequeño material y sellado con masilla bituminosa en pasos por forjados. Instalada incluso ayudas de albañilería.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			33				33,000	
							33,000	33,000
			Total ml.:			33,000	18,58	613,14
12.5	M	Desagüe de aparato sanitario realizado con tubería de PVC, clase B, s/UNE-EN 1329-1, Terrain o similar, de D 40 mm, empotrada o vista, incluso p.p. de piezas especiales, recibida con mortero de cemento y arena. Instalado hasta bote sifónico o bajante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			41				41,000	
							41,000	41,000
			Total m:			41,000	12,47	511,27
12.6	M	Desagüe de aparato sanitario realizado con tubería de PVC, clase B, s/UNE-EN 1329-1, Terrain o similar, de D 50 mm, empotrada o vista, incluso p.p. de piezas especiales, recibida con mortero de cemento y arena. Instalado hasta bote sifónico o bajante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			22				22,000	
							22,000	22,000
			Total m:			22,000	13,24	291,28
12.7	Ud	Bote sifónico registrable de PVC Terrain, con tapa de acero inoxidable, enterrado en piso, incluso acoples a tuberías de desagües y tubería de desembarque de 50 mm Instalado, incluso ayudas de albañilería.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
			Total ud:			2,000	27,59	55,18

Presupuesto parcial nº 12 APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
12.8	Ud.	Válvula o llave de paso de compuerta de D 3/4", de latón, roscada o soldada a tubo, i/p.p. pequeño material. Instalada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2				2,000	
						2,000	2,000
		Total ud.:			2,000	7,00	14,00
12.9	Ud.	Válvula reductora de presión de latón 25 Bar compensada RBM de D 2", incluso roscado a tubo y pequeño material. Instalada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,000	
						1,000	1,000
		Total ud.:			1,000	123,93	123,93
12.10	Ud.	Llave de corte en cuartos humedos oculta de D 1/2", de latón, empotrada, roscada o soldada a tubo, instalada en entrada a cuartos húmedos, incluso embellecedor. Instalada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		4				4,000	
						4,000	4,000
		Total ud.:			4,000	6,68	26,72
12.11	Ud.	Urinario Roca mural o similar, de porcelana vitrificada, con sifón incorporado, con fluxor Dal ref 37017, Dal escudo surf cromado con pulsador ref 37018, instalado incluso codos de enlace y de desagüe. Instalado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		3				3,000	
						3,000	3,000
		Total ud.:			3,000	270,56	811,68
12.12	Ud.	Dosificador de jabón de 1 de capacidad,Grohetec cromado ref 36194, colocado en encimera de lavabo, incluso elementos de fijación.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2				2,000	
						2,000	2,000
		Total ud.:			2,000	50,06	100,12
12.13	Ud.	Secadora de manos por aire caliente, con carcasa de aluminio acabado en cromado, y sensor electrónico, tipo Mediclinics, colocada incluso elementos de fijación.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2				2,000	
						2,000	2,000
		Total ud.:			2,000	133,13	266,26
12.14	Ud.	Portarrollos de acero inoxidable mediclinics o similar para dos rollos de papel., color mate, colocado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		6				6,000	
						6,000	6,000
		Total ud.:			6,000	72,12	432,72
Total presupuesto parcial nº 12 APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIA :							6.888,16

Presupuesto parcial nº 13 ELECTRICIDAD

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
13.1	Ud	P.A a justificar. La medición y presupuesto se detalla en el proyecto electrico, Acometidas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud:				1,000	5.216,25	5.216,25
13.2	Ud	P.A a justificar. La medición y presupuesto se detalla en el proyecto electrico, Cuadros y equipamientos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud:				1,000	6.965,00	6.965,00
13.3	Ud	La medición y presupuesto se detalla en el proyecto electrico, Circuitos y canalizaciones.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud:				1,000	8.841,01	8.841,01
13.4	Ud	La medición y presupuesto se detalla en el proyecto electrico, Alumbrado y mecanismos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud:				1,000	6.500,00	6.500,00
13.5	Ud	La medición y presupuesto se detalla en el proyecto electrico, Luminarias.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud:				1,000	5.000,00	5.000,00
Total presupuesto parcial nº 13 ELECTRICIDAD :								32.522,26

Presupuesto parcial nº 14 INSTALACION CONTRA EL FUEGO

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
14.1	Ud.	Extintor portátil de polvo químico polivalente contra fuegos A B C, de 6 kg de agente extintor, eficacia 21A-113B, tipo Zenith o similar, con soporte, válvula de disparo, manguera con difusor y manómetro, incluidas fijaciones a la pared, colocado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8				8,000	
							8,000	8,000
			Total ud.:		8,000		55,53	444,24
14.2	Ud.	Extintor portátil de CO2, contra fuegos BC (incluso en presencia de tensión eléctrica), de 2 kg de agente extintor, eficacia 34B, tipo Fire Ice o similar, con soporte, válvula y boquilla con difusor, incluidas fijaciones, colocado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
			Total ud.:		2,000		112,43	224,86
14.3	M	Tubería de acero galvanizado DIN 2440 de D 2", en red de instalación contra incendio, incluso p.p. de pequeño material y piezas especiales. Instalada y probada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			300				300,000	
							300,000	300,000
			Total m:		300,000		13,70	4.110,00
14.4	Ud.	Boca de incendio equipada, B.I.E. (equipo de manguera), compuesta por: armario metálico pintado en rojo con puerta de vidrio; válvula de paso globo de latón cromado de 45 mm con manómetro, manguera sintética plana de 50 m de longitud, racorada de 45 mm de diámetro; devanadera circular y lanza de triple efecto tipo variomatic con inscripción "rómpase en caso de incendio"; instalada incluso enfoscado interior del hueco y ayudas de albañilería. s/ NTE IPF-43.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
			Total ud.:		2,000		370,73	741,46
14.5	Ud.	Detector de humos con base intercambiable y salida para indicador de acción, instalado y probado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			17				17,000	
							17,000	17,000
			Total ud.:		17,000		80,01	1.360,17
14.6	Ud	Sirena de alarma contra incendios para exteriores, con indicador óptico y acústico, instalada y probada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud:		1,000		132,23	132,23
14.7	Ud.	Central de detección de incendios para 4 zonas, con batería, dos niveles de alarma, zumbador incorporado y cerradura, totalmente instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud.:		1,000		605,92	605,92

Presupuesto parcial nº 14 INSTALACION CONTRA EL FUEGO

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
14.8	Ud.	Placa de señalización de evacuación y medios móviles de extinción en aluminio luminiscente TAM 297x210 mm, colocada.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
			20				20,000
							20,000
							20,000
			Total ud.:			20,000	10,91
							218,20
14.9	Ud	Pulsador manual de alarma de incendios, con cristal de rotura, totalmente instalado y probado.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
			2				2,000
							2,000
							2,000
			Total ud:			2,000	23,10
							46,20
14.10	Ud	Toma de alimentación en (IPF-41), alojada en hueco de 30 cm de profundidad, formada por bifurcación, roscada a tubo, con una entrada D 3" y 2 salidas D 70 mm, con acoples y tapones en aluminio, incluso cofre de dimensiones 59x44x30 cm, pintado en rojo y puerta ciega pintada en blanco con marco rojo con inscripción "uso exclusivo bomberos". Totalmente instalada y probada.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
			2				2,000
							2,000
							2,000
			Total ud:			2,000	394,97
							789,94
Total presupuesto parcial nº 14 INSTALACION CONTRA EL FUEGO :							8.673,22

Presupuesto parcial nº 15 CARPINTERIA DE MADERA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
15.1	M²	Cubierta de madera de morera de cuatro o dos aguas formada por tiseras de 18x12 cm, colocadas cada 60 cm, duumientes de 15 x 6 cm , cumbreira de 18x12 cm. acabado con tabla de morera de 20x2 cm, colocada y barnizada según dirección facultativa.Medición realizada en planta.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		SALA 1	123				123,000	
		SALA 2	84,68				84,680	
		CORREDOR	47				47,000	
		VESTIBULO	59				59,000	
		OFICINAS	85				85,000	
							398,680	398,680
		Total m²				398,680	189,99	75.745,21
15.2	M²	Carpintería en puerta de madera de morera, con hoja maciza de cojinetes o cuarterones moldurados a ambas caras, incluso cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, tapajuntas de morera de 15x2,5 cm, precerco de morera según arquitectura tradisional canaria, tope de goma, herrajes de colgar y de seguridad, ajuste, colocación y barnizada. según memoria de carpintería.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P-1	1		2,00	2,30	4,600	
							4,600	4,600
		Total m²				4,600	229,99	1.057,95
15.3	M²	Carpintería en puerta de madera de morera, con hoja maciza de cojinetes o cuarterones moldurados a ambas caras, incluso cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, tapajuntas de morera de 15x2,5 cm, precerco de morera según arquitectura tradisional canaria, tope de goma, herrajes de colgar y de seguridad, ajuste, colocación y barnizada. según memoria de carpintería.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P-2	9	2,00		2,30	41,400	
		P-4	1	1,00		2,30	2,300	
		P-5	2	1,42		2,30	6,532	
		P-6	1	1,00		2,10	2,100	
							52,332	52,332
		Total m²				52,332	273,02	14.287,68
15.4	M2	Ventana de madera de morera de guillotina , acristalada formando metopas, incluso precerco de morera según arquitectura tradicional Canaria, cerco y tapajuntas de madera de morera, junta de goma como aislamiento, herrajes de colgar y de seguridad, acristalamiento STADIP 3+3, Barnizada, ajustes y colocación.Según memoria de carpimtería						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		V-1	5		1,60	2,30	18,400	
		V-2	5		1,00	0,70	3,500	
							21,900	21,900
		Total m2				21,900	250,00	5.475,00
15.5	M²	Contraventana de morera, incluso herrajes, Barnizada, colocación. Barnizada. Según planos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		V-1	5		1,60	1,50	12,000	
							12,000	12,000
		Total m²				12,000	85,24	1.022,88
15.6	M2.	Techo de madera de morera,con vigas de 12x18 cada 60 cm. durmiente de 7x15 y tablas de 25 x 2,5 cm de la misma madera, cogidos a fábrica o estructura.incluso barnizado a dos manos. según planos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		BAÑOS	55				55,000	
							55,000	55,000
		Total m2.				55,000	210,00	11.550,00

Presupuesto parcial nº 15 CARPINTERIA DE MADERA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
15.7	M2	Puerta de baño , formada por precerco de morera, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, tapajuntas de 7x1,5 cm, de madera de morera, con hoja contrachapada de morera, con trillaje interior de madera, incluso herrajes de colgar y de sguridad, tope de goma, rejilla plástica de ventilación en las dos caras, ajuste y colocación.Según memoria de carpintería, barnizada y ayudas de albañilería.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P-7			8		1,00	2,20	17,600	
							17,600	17,600
		Total m2			17,600		115,01	2.024,18
15.8	M	pasamanos escalera madera de morera segun planos, barnizada, i/ancclajes, ayudas de albañilería y colocada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	9,00			18,000	
							18,000	18,000
		Total m			18,000		41,99	755,82
15.9	M2.	Mampara de cristal STADIP 6+6 mm ,cerco y tapajuntas de madera de morera, junta de goma como aislamiento, herrajes, ajustes y colocación.Según memoria de carpimtería.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	9,00		1,50	13,500	
							13,500	13,500
		Total m2.			13,500		230,00	3.105,00
15.10	M	Barandilla de madera de morera de 0.90 m. de altura, formada por balaustres torneados de 4.5x4.5 cm cada 12 cm., pasamanos de 9x4.5 cm y pilares de 9x9 cm, barnizada, i/ancclajes y ayudas de albañilería, colocada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BARANDILLA			4,9				4,900	
							4,900	4,900
		Total m			4,900		175,89	861,86
15.11	M	Remate canaleta inferior segun detalles dados por la dirección de obra. con rodapie						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VESTIBULO			2	7,80			15,600	
			2	5,60			11,200	
SALA 1			2	12,00			24,000	
			2	6,00			12,000	
SALA 2			2	13,80			27,600	
			2	5,00			10,000	
SALA 3			2	13,80			27,600	
			2	6,00			12,000	
							140,000	140,000
		Total m			140,000		34,22	4.790,80
15.12	M	Remate canaleta superior según detalles dados por dirección de obra.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VESTIBULO			2	7,80			15,600	
			2	5,60			11,200	
SALA 1			2	12,00			24,000	
			2	6,00			12,000	
SALA 2			2	13,80			27,600	
			2	5,00			10,000	
SALA 3			2	13,80			27,600	
			2	2,00			4,000	
CORREDORES			2	9,00			18,000	
			2	3,90			7,800	
			2	5,40			10,800	
								(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 15 CARPINTERIA DE MADERA

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe	
15.12	M	Rodapié canteado madera lamin roble natural, Parklex 2000	(Continuación...)				
		2	3,00		6,000		
		2	4,00		8,000		
		2	7,80		15,600		
					198,200	198,200	
		Total m:	198,200		15,01	2.974,98	
15.13	Ud	Mesas ventanas según detalles dados por el Arquitecto director					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V-1		6				6,000	
						6,000	6,000
		Total ud:	6,000		174,38	1.046,28	
Total presupuesto parcial nº 15 CARPINTERIA DE MADERA :							124.697,64

Presupuesto parcial nº 16 CARPINTERIA DE ACERO

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
16.1	Ud	Rejas de fundición según planos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,000	
							6,000	6,000
			Total ud:			6,000	152,04	912,24
16.2	Ud	Barrera pivotante de control de entrada, electromecánica de uso intensivo, mod. BGV 45, Hörmann o similar, con cuadro de mandos incorporado, mástil de 4,50 m, fotocélula FL 130 a 24 V con receptor y emisor, incluso ajuste y montaje, totalmente instalada (incluido ayudas de albañilería e instalación eléctrica).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud:			1,000	3.324,65	3.324,65
16.3	M2	Puerta de forja entrada escalera, realizada segun diseño dado por dirección facultativa, se incluye en precio, herrajes, pintado a dos manos con oxirón, ayudas de albañilería, colocada y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	1,60		2,20	3,520	
							3,520	3,520
			Total m2:			3,520	309,73	1.090,25
Total presupuesto parcial nº 16 CARPINTERIA DE ACERO :								5.327,14

Presupuesto parcial nº 17 VARIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
17.1	Ud	Ascensor electromecánico para 6 personas, 450 kg de carga nominal y DOS paradas, Cenia o similar, modelo AP-EC-006-100-2-AT, velocidad 100/25 cm/s, cabina de 1.00x1.21 m, hueco de 1.50 x 1.66 m, con puertas automáticas telescópicas en pisos de 800 mm de luz y certificado parallamas de 120 minutos, cabina Easo con medio espejo y pasamanos en forma de L en color negro, con iluminación suspendida en techo, suelo forrado en PVC antideslizante negro jaspeado y preparado para mármol, botonera de acero inoxidable con pulsadores B-12 e indicador de posición Display, equipo autónomo de alumbrado y alarma de cabina, célula fotoeléctrica, puerta automática telescópica con hojas y embocadura de acero inoxidable, incluso grupo tractor W-136-C, guías, cables de suspensión, chasis de cabina, contrapeso, paracaídas progresivo, maniobra de microprocesador serie F, botoneras en piso B-12, ayudas de albañilería, montaje, puesta en marcha y legalización de la instalación, s/reglamento de aparatos elevadores e instrucciones complementarias, R.D. 16 mayo 1989, num. 556/1989 y directiva 95/16 CE.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,000	
						1,000	1,000
		Total ud:		1,000	16.585,06		16.585,06
		Total presupuesto parcial nº 17 VARIOS :					16.585,06

Presupuesto parcial nº 18 ENSAYOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
18.1	Ud.	Ensayo de tracción de barras de acero indicando los siguientes resultados : diámetro nominal, carga de rotura, carga total correspondiente al límite elástico, alargamiento de rotura, sección nominal, resistencia a la tracción, límite elástico, relación entre la resistencia a la rotura y el límite elástico, datos mecánicos sobre la sección equivalente e identificación de la marca y tipo de acero s/ norma UNE-EN 10002 (2 barras por diámetro).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud.:			1,000	37,13	37,13
18.2	Ud.	Ensayo de doblado-desdoblado a 90º, de barras de acero, según EHE y norma UNE 36099 (1 barra).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud.:			1,000	12,73	12,73
18.3	Ud.	Fabricación en obra, transporte y rotura de una serie de cinco probetas de hormigón, incluyendo determinación de consistencia, curado y refrentado de caras, según UNE 83301, 83303 y 83304.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,000	
							3,000	3,000
			Total ud.:			3,000	63,65	190,95
			Total presupuesto parcial nº 18 ENSAYOS :					240,81

Presupuesto parcial nº 19 PINTURA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
19.1	M²	Pintura impermeabilizante petrea para exteriores tipo Acrítón lisa mate o similar, color a elegir, a dos manos, incluso lijado y plastecido del paramento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			890				890,000	
PARAPETO MURO			2	12,00		2,10	50,400	
							940,400	940,400
			Total m²:			940,400	6,66	6.263,06
19.2	M²	Pintura plástica lisa mate, A-100 Stimax o similar, en paramentos interiores, a dos manos, incluso imprimación, lijado y plastecido del soporte.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			660				660,000	
							660,000	660,000
			Total m²:			660,000	5,91	3.900,60
			Total presupuesto parcial nº 19 PINTURA :					10.163,66

Presupuesto parcial nº 20 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
20.1	Ud.	Partida de seguridad y salud de esta separata					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,000	
						1,000	1,000
		Total ud.:		1,000	1.000,01		1.000,01
		Total presupuesto parcial nº 20 SEGURIDAD Y SALUD :					1.000,01

Presupuesto de ejecución material

1 MOVIMIENTO DE TIERRAS	4.147,24
2 CIMIENTOS Y CONTENCIÓNES	15.012,65
3 ESTRUCTURA Y HORMIGONES Y METÁLICAS	11.550,67
4 PUESTA TIERRA	788,80
5 SANEAMIENTO	6.437,69
6 ALBAÑILERÍA	46.188,89
7 CUBIERTAS	29.202,80
8 IMPERMEABILIZACIÓN	9.760,10
9 PAVIMENTOS Y PELDAÑOS	81.791,72
10 REVESTIMIENTOS	18.203,05
11 FONTANERÍA	1.612,28
12 APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	6.888,16
13 ELECTRICIDAD	32.522,26
14 INSTALACIÓN CONTRA EL FUEGO	8.673,22
15 CARPINTERÍA DE MADERA	124.697,64
16 CARPINTERÍA DE ACERO	5.327,14
17 VARIOS	16.585,06
18 ENSAYOS	240,81
19 PINTURA	10.163,66
20 SEGURIDAD Y SALUD	1.000,01
<hr/>	
Total	430.793,85

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS TREINTA MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

ARQUITECTO

JUSTO FERNANDEZ DUQUE